



**VUOLE
ACQUISTARE/VENDERE
UN'AZIENDA UN IMMOBILE?
RICERCARE SOCI**

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it

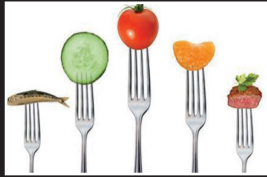
02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



12651 - TOSCANA ubicato A POCCHI KM. DAL CIRCUITO DEL MUGELLO all'interno di 18 ettari di bosco - valutano proposte per cessione HOTEL di 32 camere con annesso ampio e storico RISTORANTE - struttura di mq. 3.000 con ampi saloni per eventi e ricevimenti - SPA in allestimento - oltre alla possibilità di aumentare le camere - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12646 - Accreditata CATENA di FAMOSO MARCHIO di RISTORAZIONE cerca AFFILIATI per ottima rendita annua



12589 - SARDEGNA IN GALLURA (OT) vicinanze principali parti si cede avviata attività agricola ultradecennale di VITICOLTURA con 7 linee di prodotto DOCG, DOC e IGP - attività in forte espansione IMMOBILI di pregio circa mq. 1.000 + 13 ettari di terreno e viti - laghetto privato fonte acqua e cinque pozzi privati - interamente recintato - trattative riservate



12624 - ALBA (CN) immediate vicinanze - cedesi prestigioso RISTORANTE di fama internazionale - lussuoso IMMOBILE di PROPRIETA' di recente costruzione e pregiata fattura - ampie superficie polyvalenti e modulari - ampio giardino con parcheggio privato - proposta unica nel suo genere con possibilità di cambio destinazione d'uso



12602 - TARANTO LITORANEA - cedesi STRUTTURA IMMOBILIARE adibita a RICEZIONE TURISTICA - a mt. 100 dalle spiagge - 3 piani oltre piano terra e terrazzo - superficie complessiva mq. 3.000 - impianto fotovoltaico 6 kw+



12612 - CONTESTO UMBRO di primaria rilevanza - vendiamo VILLAGGIO ALBERGHIERO **** stelle con PATRIMONIO IMMOBILIARE di PREGIO - clientela internazionale di livello - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - oltre 10 ettari organizzati a parco con SPA, campo golf nove buche, equitazione, piscine - investimento adatto a società patrimonializzate



12623 - BRA (CN) - posizione di intenso passaggio veicolare con parcheggio - cedesi grazioso RISTORANTE BAR con forno a legna per pizza - completamente rinnovato 55/70 posti - ideale per nucleo familiare - ottimo reddito



12620 - PUGLIA - MARGHERITA DI SAVOIA (BT) - cedesi splendido RISTORANTE 120 coperti interni + 120 coperti esterni con annesso BAR e STABILIMENTO BALNEARE - 190 ombrelloni - area parcheggio 150 veicoli - interna al fondo area edificabile mq. 100 - realizzato nel 2009



12577 - SENIGALLIA (AN) vendiamo ALBERGO 4 stelle con RISTORAZIONE aperta al pubblico - IMMOBILE ubicato in contesto di sicuro interesse - struttura in perfette condizioni provvista di centro benessere - palestra - sale congressi - investimento adatto per società patrimonializzate



12529 - VILLAGGIO TURISTICO di circa mq. 70.000 con struttura privata - APPARTAMENTI sul mare e RISTORAZIONE con ottima rendita annua - nel cuore del CILENTO (CAMPANIA) - accetta proposte



12262 - A circa 20 km. da VERONA in ottima posizione vendiamo prestigioso HOTEL **** con 97 camere, area meeting e palestra - struttura molto curata nei dettagli - impianti tecnologici completamente a norma - ottimo avviamento - struttura adatta anche a diverso utilizzo



12502 - ZAPPONETA (FG) cedesi area CAMPEGGIO con accesso diretto alla spiaggia - provvisto di servizi sanitari - PIZZERIA con forno a legna - BAR - unità abitativa in pannelli di cemento prefabbricati mq. 100 + mq. 180 pergolati - pista da ballo adiacente lungomare



12454 - PUGLIA - OSTUNI (BR) - cedesi STRUTTURA ALBERGHIERA con annessa RISTORAZIONE - 65 camere - 3 ettari di suolo - mq. 5.000 di superficie coperta - parco attrezzato - piscina - valuta proposte



12442 - MATERA Capitale della Cultura 2019 cediamo AGRITURISMO composto da 8 camere e 2 sale ristorante con cucina ottimamente attrezzata - splendida struttura - vero affare immobiliare/commerciale



11617 - ZONA STRATEGICA immediate vicinanze MILANO e aeroporto Malpensa vendesi IMPORTANTE PROPRIETA' comprendente stupenda VILLA PADRONALE con RISTORANTE di alto livello elegantemente arredato - ampi saloni polifunzionali, splendida parco + adiacente area edificabile per nuova struttura ricettiva/alberghiera



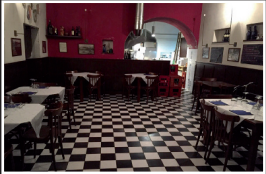
12584 - ROMA SUD vendesi PROPRIETA' composta da SITO INDUSTRIALE (mq. 3.500 COPERTI AMPLIABILI) possibilità cambio destinazione d'uso - possibile sviluppo immobiliare - annessi TERRENI AGRICOLI con possibile sviluppo agriturismo/agricolo considerata la zona di pregio paesaggistico



12579 - A soli 45 minuti da TORINO nei pressi di Pinerolo si cede, per motivi di salute, attività turistico-ricettiva di AGRITURISMO con annessi ALLEVAMENTO ITTICO, laghetto, orti, RISTORANTE e CAMPEGGIO - affare unico - trattative riservate



12585 - SCANNO (AQ) - nota località turistica - vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA di circa mq. 3.000 con ampie pertinenze - posizione centrale di estremo pregio - caratteristiche adatte ad eventuali cambi di destinazione d'uso



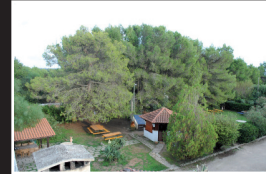
12551 - Caratteristica TRATTORIA nel centro storico di SALERNO con ottima rendita cedesi



12571 - SALENTO - ZONA LEUCA (LE) - cedesi avviato AFFITTACAMERE strutturato in villa di 3 superfici - realizzata nel 2007 - 9 camere - sala colazione - parcheggio interno ed esterno - impianto fotovoltaico 6kw e solare termico



12542 - IMPORTANTE CITTA' TURISTICA - LAGO MAGGIORE (VB) - cedesi avviato PANIFICIO PASTICCERIA con annessa RIVENDITA - ampio LABORATORIO completamente attrezzato - ottimo volume di affari incrementabile - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



12544 - PUGLIA - MANDURIA (TA) cedesi splendido AGRITURISMO 4 alloggi da 4 posti cadauno - RISTORANTE interno 120 coperti - piccolo ALLEVAMENTO ANIMALI da cortile - suolo complessivo 2 ettari - mq. coperti 400



12504 - Nel cuore del Cilento (SA) cedesi COMPLESSO di circa 11.000 mq composta da RISTORANTE, PIZZERIA, ANFITRATTO e DANCING BALERA



12483 - PESCHICI (FG) cedesi storico HOTEL RISTORANTE - 44 camere accuratamente arredate e dotate di ogni confort - 2 appartamenti di mq. 80 cad. - RISTORANTE 120 coperti - piscina scoperta - giardino attrezzato - parcheggi - edificio completamente ristrutturato - compreso garage mq. 500 - lavanderie - magazzini uso depositi



12511 - TOSCANA tra AREZZO e SAN SEPOLCRO ottima opportunità di investimento per AGRITURISMO di livello superiore creato da un Borgo Antico mq. 1.000 di coperto su area di 23 HA - AZIENDA BIOLOGICA esente da IMU con piscina a sfioro depurata a sole con RISTORANTE e STRUTTURA SPA - oggetto unico nel suo genere - ottimo affare per mancanza ricambio generazionale



30147 - ISCHIA (NA) storica ed avviata attività di FORNITURA per BAR GELATERIE RISTORANTI ed ALBERGHI con annesso IMMOBILE cedesi



30136 - Importante città provincia di ALESSANDRIA posizione panoramica dominante vendesi SPLENDA VILLA PADRONALE fine 800 di MQ 1.000 finemente decorata e ristrutturata nei minimi dettagli ad uso HOTEL *** - 11 camere RISTORANTE con dehor per 150 posti hotel - area di mq. 4.000 con ampio parcheggio - giardino e locali di servizio vari - possibilità di ampliamento - si accettano eventuali permute immobiliari



30139 - PROVINCIA DI NAPOLI area Vesuviana cedesi avviata e storica attività di BAR RICEVITIVA EDICOLA e CORNER IPPICO



30137 - BUISSETO (PR) rinomata cittadina "verdiana" vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA indipendente costituita da 20 camere doppie con annessa RISTORAZIONE e alloggio gestore - ambientazioni uniche nel loro genere - clientela di fascia media/alta - unica storica gestione - richiesta di vendita fortemente motivante per investitori patrimonializzati



30110 - LUCERA (FG) PUGLIA cedesi AZIENDA AGRITURISTICA suolo complessivo di 2 ETTARI con 300 ulivi - struttura centrale (MASSERIA) mq. 460 con RISTORANTE 100 coperti, dependance mq. 40, silos da adibire ad alloggi 12 mt. di altezza per mq. 20 - capannone di mq. 400 - pollai in muratura mq. 60 - ottimo stato



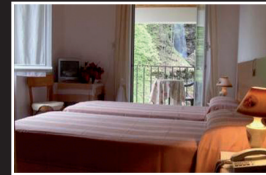
12501 - Zona SARONNO (VA) CENTRO STORICO vendiamo in immobile d'epoca attività di AFFITTACAMERE valutando anche la cessione immobiliare - recente ristrutturazione con cura dei dettagli - interessante proposta commerciale / immobiliare



30091 - NEL CUORE DELLA COSTA JONICA (CZ) cediamo VILLAGGIO TURISTICO su superficie di circa MQ 55.000 sul mare con spiaggia riservata, numerosi bungalow/cosette, ristorante, bar, pizzeria, piscina, discoteca ed attigua area campeggio - attività pluriennale



30016 - ARENZANO (GE) centro storico cedesi rinomato RISTORANTE PIZZERIA 100 posti + dehors - unica gestione da oltre 38 anni - richiesta molto inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia pluriennale



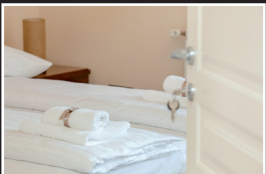
30039 - VERBANIA - lago Maggiore in posizione tranquilla immerso nel verde adiacente centro termale di rilevanza nazionale HOTEL *** con RISTORANTE di 150 posti, parcheggio privato, ascensore ultramoderno, affitto modico cedesi prezzo molto interessante - ottimo investimento lavorativo per famiglia



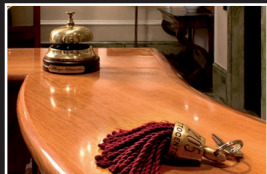
30031 - TOSCANA nei pressi di CAMPIGNIA MARITTIMA (LI) si valutano proposte per la cessione di ABITAZIONE DI PREGIO - CASALE ORIGINALE con sassi a vista - possibilità di B&B - area di 3 ettari con piscina a sfioro e depuratore a sale - 250 ulivi a sbalzo - ottima opportunità per chi è alla ricerca di struttura di alto livello



30033 - PRIMA CINTURA di TORINO a due minuti dall'aeroporto si cede per motivi di salute STRUTTURA RICETTIVA di grandi dimensioni - mq. 2.000 coperti, 800 posti per matrimoni ed evento - struttura con 43 anni di attività - clientela già acquisita per anno 2016 - unica per attività ed immobili



30034 - COSTIERA AMALFITANA (SA) cediamo avviato ALBERGO *** con 20 camere immerso nel verde, posizione incantevole



30027 - SUD CAMPANIA vicinanze svincolo autostradale cediamo ELEGANTE STRUTTURA ALBERGHIERA con 63 camere, 3 ristoranti ed ulteriori servizi - posta in posizione panoramica unica



30045 - CALABRIA RIVIERA DEI CEDRI - tra Praia a Mare e Diamante cedesi HOTEL recentemente ristrutturato a pochi mt. dal mare - 30 camere con oltre 80 posti letto - RISTORANTE 120 coperti - terrazze panoramiche - giardino attrezzato - area parcheggi



30054 - SALENTO a pochi km da LECCE e dalle mete turistiche più importanti avviato RISTORANTE rinomato sul territorio con 180 coperti interni e 200 esterni - giardino attrezzato di 1.300 mq - impianto fotovoltaico - stabile di proprietà di mq. 800 - valuta proposte



30065 - TOSCANA tra AREZZO e SAN SEPOLCRO ottima opportunità di investimento per AGRITURISMO di livello superiore creato da un BORGO ANTICO mq. 1.000 di coperto su area di 23 ettari AZIENDA BIOLOGICA esente da IMU con piscina a sfioro depurata a sole con RISTORANTE e STRUTTURA SPA - oggetto unico nel suo genere - ottimo affare per mancanza ricambio generazionale



30074 - NEL SALENTO, IN PROVINCIA DI BRINDISI vendesi SUOLO di 10.000 mq coltivato ad oliveto e agrumeto con FABBRICATO su 2 livelli di circa 160 mq oltre a lastrica solare - intero lotto recintato e distante circa 1,5 Km dal mare - ideale per struttura ricettiva

General Cessioni
INTERNATIONAL